



Agenda

- 20 aug. Huurdersoverleg*, o.a. voorbereiding op het overleg met WEL Aanvang 19.00 uur
- 21 aug. Overleg WEL-HBV
- 10 sep. Provinciale vergadering Woonbond
- wk 39 Ledeneditie Huurdersnieuws met de Huurwijzer naar de leden
- 9 okt. Regiosymposium Woonbond over het huurbeleid
- 19 nov. Huurdersoverleg*, o.a. voorbereiding op het overleg met WEL Aanvang 19.00 uur
- 20 nov. Overleg WEL-HBV
- wk 51 Huurdersnieuws
- wk 51 Ledeneditie Huurdersnieuws met de Huurwijzer naar de leden

Huurdershulp alleen nog op afspraak. Het spreekuur vervalt!

T 06-37441525
E huurdershulp@hbvettenleur.nl



* In het Huurdershuis

Huurdersoverleg

Er is vier maal per jaar regulier overleg tussen Woonstichting Etten-Leur (WEL) en onze HBV. Het regulier overleg wordt grondig voorbereid. Niet alleen binnen de Huurdersraad, maar ook tijdens het Huurdersoverleg. In dat overleg kunnen alle leden en de leden van de complexcommissies meedoen aan de voorbereiding van het regulier overleg. Daarmee wordt de invloed op de inbreng van de HBV in het overleg met WEL zo groot mogelijk.



Wanneer het Huurdersoverleg is, vindt u telkens terug in de agenda op de voorpagina van het Huurdersnieuws. Links van dit artikel staat de agenda in het blauwe kader. Verder vindt u de data op onze website: www.hbvettenleur.nl.

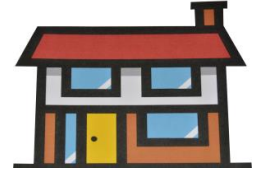
Voor elk Huurdersoverleg ontvangen de leden, waarvan de HBV over hun e-mailadres beschikt, een uitnodiging met de documenten per e-mail. Hebben wij uw e-mailadres nog niet en u wilt voortaan een uitnodiging ontvangen, mail dan uw e-mailadres naar huurderssecretariaat@hbvettenleur.nl.

Adresstikker



Contributie

U heeft aan de HBV Etten-Leur een machtiging afgegeven om de contributie van uw bankrekening af te schrijven. In de komende weken zal de contributie voor 2013 worden geïnt. De contributie is door de ledenvergadering vastgesteld op € 8,00.



Betere bereikbaarheid HBV



Het gaat dan om de telefonische bereikbaarheid. Per e-mail was de bereikbaarheid al goed, omdat de verschillende functionarissen elk een eigen emailadres hebben. Telefonisch was de HBV bereikbaar op een centraal nummer, waar een voicemail aan was gekoppeld. De voicemail werd doorgaans een of twee maal per week uitgeluisterd. Niet ideaal, want zo kon een reactie wel eens langer duren.

Daarom is besloten het centrale nummer op te heffen en bereikbaarheid van de functionarissen te verbeteren door hen uit te rusten met een mobiele telefoon. Als u belt heeft u voortaan meteen een reactie of kort na het spreken van de voicemail.

De bereikbaarheid van de functionarissen vindt u in het blauwe kader, dat rechts is afgedrukt, op een rij.



Themagroep meerjarenhuurbeleid

Het huurbeleid blijft voorlopig het belangrijkste onderwerp waar we ons mee bezig houden. In de themagroep wordt het onderwerp met WEL besproken. De afspraak is dat we in het najaar het onderwerp weer oppakken, in de hoop dat er van de rijksoverheid meer duidelijkheid is gekomen over de kaders. Het voorstel van de HBV is om te starten met een bijeenkomst waar gesproken wordt over de uitgangspunten en kaders, waarna in drie of vier bijeenkomsten naar een voorstel wordt gewerkt wat aan de huurders en het bestuur van WEL kan worden voorgelegd.

Welke huurder wil actief meedenken over het meerjarenhuurbeleid in de themagroep?

Meldt u bij onze zaakvoerder. Hij is bereikbaar op 077-3240812 of zaakvoerder@hbvettenleur.nl

Europarlement roept op tot investeringen in volkshuisvesting

Het Europese Parlement heeft deze week een resolutie aangenomen waarmee zij het standpunt inneemt dat forse investeringen in sociale huisvesting een voorwaarde zijn voor een socialer Europa. De resolutie onderstreept bovendien dat lidstaten zelf mogen bepalen welke inkomensgrens zij stellen voor sociale huurwoningen. Opnieuw een signaal dat minister Blok de inkomensgrens van € 34.229,- die Nederland momenteel hanteert, zou moeten herzien.

Te veel huurders met een bescheiden middeninkomen vallen door de starre inkomensgrens immers tussen wal en schip: zij verdienen te veel voor een sociale huurwoning, maar te weinig voor de vrije sectorhuur of koop. Dat blijkt nog elke week uit de meldingen die de Woonbond sinds maart 2011 binnenkrijgt op het meldpunt www.ikwilookwonen.nl. Naar aanleiding van de resolutie van het Europarlement, roept GroenLinks minister Blok op om de inkomensgrens te herzien.

Bereikbaarheid HBV Etten-Leur

T zie onder bij de verschillende diensten
E hbv@hbvettenleur.nl
P Liesbosweg 40C
4872 NE Etten-Leur
W www.hbvettenleur.nl

Huurdershulp

Ondersteuning exclusief voor leden. Maak een afspraak.

Henk Smits
T 06-37441525
E huurdershulp@hbvettenleur.nl



Huurdershuis

Gastvrij voor huurders en maatschappelijke organisaties

Liesbosweg 40C, Etten-Leur

Gastheer is Ab Exalto

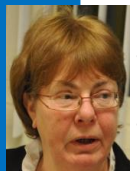
T 06-37195221
E huurdershuis@hbvettenleur.nl



Huurderssecretariaat

Cocky Timmers

T 06-37442959
E huurderssecretariaat@hbvettenleur.nl



Huurdersnieuws

Peter Pennings

T 06-37448747
E huurdersnieuws@hbvettenleur.nl



ICT-beheer

Michel van Beek

E ictbeheer@hbvettenleur.nl



Zaakvoerder

Jos Aal

T 077-3240812
E zaakvoerder@hbvettenleur.nl



Het volgende Huurdersnieuws verschijnt eind 2013