

Het laatste Huurdersnieuws van 2021!

Wat was ook dit weer een veelbewogen jaar. We bekijken samen nog een aantal belangrijke zaken die ook in 2022 weer terug zullen komen. Daarnaast zullen we in 2022 beginnen met zowel een gedrukte als een digitale nieuwsbrief via Lasso+. **Wilt u graag dit Huurdersnieuws in digitale vorm ontvangen?** Stuur dan een e-mail naar huurdersnieuws@hbvettenleur.nl!

In deze nieuwsbrief leest u een kort verslag over de bijeenkomst van het college, Alwel en de HBV Etten-Leur, **wat de WOZ-waarde betekent voor huurders**, *Tiny Houses* en een **testpilot van het Zonnepanelenproject**. Ook hebben we weer een heel leuk interview onder de rubriek **'Een kopje koffie drinken met...'**. We geven u graag meer informatie over de **regiobijeenkomst van de HBV met verschillende andere huurdersorganisaties** en Woonbond en geven u graag een reminder over **uw voucher van Bespaar Etten-Leur**.

U vindt in dit Huurdersnieuws ook meer informatie over de **stijgende energieprijzen en hoe de compensatie van de stijgende energieprijzen anders moet**. Tot slot **roepen wij bewoners van complexen van Alwel op om een vrijwilliger in het zonnetje te zetten**. Hierover leest u meer op pagina 3. We **zoeken nog enthousiaste taakvrijwilligers** die ons op een bepaald vlak kunnen ondersteunen, meld u hier vooral voor aan. Meer informatie is te vinden op pagina 7.

Ook ditmaal weer een mooi compleet Huurdersnieuws **boordevol informatie** die zeer interessant is voor u als huurder. Mocht u na het lezen van deze editie nog meer informatie willen over een bepaald onderwerp, mag u altijd vrijblijvend contact met ons opnemen. Onze gegevens vindt u deze keer niet achterop ons Huurdersnieuws, maar alleen op onze website: www.hbvettenleur.nl!
Veel leesplezier!



De HuurdersBelangenVereniging
wenst u een voorspoedig en gezond
2022 toe!

Verlag van bijkomst met college en Alwel



Op 3 november hebben we samen met wethouder Ger de Weert namens het college, Tonny van de Ven en Corrina Pistorius, respectievelijk bestuurder en vestigingsmanager van Alwel weer een bijkomst gehad met de gemeenteraad.

In vervolg op de gezamenlijke bijkomst van begin dit jaar hebben we de raad bijgepraat over de ontwikkelingen en met name de ervaren druk op de huurwoningmarkt. Door te weinig aanbod en een toenemend aantal spoedzoekers lopen de wachttijden voor een sociale huurwoning steeds verder op.

In een gezamenlijke notitie hebben we de situatie beschreven en mogelijke oplossingen bedacht. Hierbij is onder andere gesproken over het zorgen voor voldoende nieuwbouw door een continue bouwstroom, het zo snel mogelijk realiseren van (extra) tijdelijke woningen, het zoeken naar (ver)bouwmogelijkheden in de bestaande voorraad, het bevorderen van de doorstroming en het aanpassen van de woonruimteverdeelregels. Deze mogelijke oplossingen hebben we met de raad gedeeld.

De vragen en tips van de gemeenteraad nemen we mee. De voorstellen die gedaan zijn in de notitie worden uitgewerkt in de prestatieafspraken die we met Alwel en de gemeente maken voor 2022. Deze verkeren in een afrondende fase en worden in december ondertekend.



Agenda Huurdersraad HBV Etten-Leur

- | | |
|-------------|---|
| 12 januari | De Huurdersraad vergadert |
| 17 januari | Bijeenkomst gemeenteraad Etten-Leur, Alwel en HBV Etten-Leur |
| 24 januari | Nieuwsjaarsbijeenkomst (oa bespreking activiteitenplan en begroting 2022) |
| 3 februari | De drie huurdersorganisaties van Alwel de HAR (Roosendaal) de CHAB (Breda) de HBV Etten-Leur evalueren met Alwel de visie op leefbaarheid |
| 16 februari | Vergadering Huurdersraad |
| 21 februari | De HBV organiseert een huurdersoverleg met de huurders over de punten van het Regulier overleg van 22 februari a.s. |
| 22 februari | Regulier overleg Alwel met de HBV Etten-Leur |
| 14 maart | Voorzittersoverleg van de drie huurdersorganisaties: HAR (Roosendaal), CHAB (Breda), de HBV Etten-Leur met Alwel |

Save
the
date

! Oproep aan de bewoners van de complexen van Alwel !

Er staan in Etten-Leur heel veel complexen van Alwel. En je zou denken daar gebeurt altijd wel wat, een feestje, een jubileum. **Zou u het leuk vinden om bijvoorbeeld de vrijwilliger die altijd de hand en span diensten in uw complex verricht een keer in het zonnetje te zetten?**

Dan willen wij u daar graag bij helpen en zorgen voor een leuke verrassing. Wij zouden daar graag iets over in het Huurdersnieuws van de HBV plaatsen. Een beetje feestelijk en positief nieuws is voor iedereen in deze tijden wel eens welkom! Vind u ook niet? We roepen dan ook iedereen die iets te melden heeft, dit aan ons door te geven.

Hoe gaat dat dan?

Het zou leuk zijn als u daar zelf een kort stukje over schrijft (liefst met een foto) hoeft niet meer te zijn dan 200 woorden en dat dan bij ons aanleveren via de email: huurdersnieuws@hbvettenleur.nl of gewoon op papier in de brievenbus van het Huurdershuis, Liesbosweg 40c, 4872 NE in Etten-Leur.

We begrijpen het ook als u denkt, poeh dat is lastig! We willen het stukje met alle liefde voor u schrijven, het enige dat u dan moet doen is ons het heugelijke nieuws laten weten! Dus geef leuk nieuws graag aan ons door. U kunt ons daar ook telefonisch voor bereiken op 06-10038050.

Is de WOZ-waarde van b





Om na te gaan of de WOZ-waarde klopt volgt u vier stappen:

Stap 1: Controleer of de beschikking over uw woning gaat

Soms worden er fouten gemaakt met het versturen van beschikkingen. Gaat de beschikking niet over uw woning, maar over de woning van iemand anders? Maak dan bezwaar en vraag de beschikking op over uw eigen woning.

Stap 2: Controleer de feiten over uw woning





Controleer de feiten over uw woning die met de WOZ-beschikking zijn meegestuurd.

-  Kloppen deze feiten? Klopt de genoemde grootte van de woning (het totaal aantal vierkante meters)? Heeft uw woning inderdaad de bijgebouwen die in de beschikking genoemd zijn?
-  Klopt het genoemde bouwjaar van de woning?
-  Klopt het aantal kamers?
-  Kloppen de kadastrale grenzen?

Wanneer (een deel van) deze informatie niet klopt, zal de WOZ-waarde ook niet kloppen. Dit is een goede reden om bezwaar te maken.

Stap 3: Controleer de referentiepanden

Om de WOZ-waarde te bepalen vergelijkt de gemeente uw woning met panden die op uw woning lijken en die rond de zogenaamde 'waarde peildatum' zijn verkocht. Dit heten 'referentiepanden'. De verkoopprijs van deze referentiepanden is bepalend voor uw WOZ-waarde. Het is dus belangrijk om te kijken of deze referentiepanden wel vergelijkbaar zijn met uw woning.

-  Is uw woning hetzelfde soort woning (flat, tussenwoning, hoekwoning) als de referentiepanden?
-  Is uw woning net zo luxe en goed onderhouden?
-  Is de ligging van uw woning net zo gunstig?
-  Heeft uw woning geen garage, maar het referentiepand wel? Of heeft u een veel kleinere garage dan het referentiepand?

Kunt u door het noemen van dit soort feiten aantonen dat uw woning niet vergelijkbaar is met de genoemde referentiepanden? Dan is dat een goede reden voor bezwaar.

Stap 4: Kijk naar overlast en achterstallig onderhoud

Overlast door horeca, verkeer, bedrijven of een afvalstortplaats kan de WOZ-waarde verlagen. Heeft u te maken met dit soort overlast, en is daar geen rekening mee gehouden in de beschikking? Dan is dat een goede reden voor bezwaar.

Achterstallig onderhoud kan ook een reden zijn voor bezwaar. Achterstallig onderhoud kan zo ernstig zijn dat de gemeente (de afdeling Bouw- en Woningtoezicht) zich ermee gaat bemoeien. De gemeente stuurt dan een brief (een 'aanschrijving') naar de eigenaar van het pand. Het kan ook zo ernstig zijn dat u de Huurcommissie heeft ingeschakeld en huurverlaging heeft gekregen. Speelt een uitspraak van de Huurcommissie of een brief van Bouw-en Woningtoezicht ook bij uw woning een rol, maar is hier geen rekening mee gehouden in de WOZ-beschikking? Dan heeft u een hele goede reden om bezwaar te maken.

betekenis voor huurders?

Hoe zit dat precies?

De gemeente Etten-Leur stuurt woningbezitters in de eerste 8 weken van het komende jaar een WOZ-beschikking (Waardering Onroerende Zaken). De WOZ-waarde is een schatting van de marktwaarde van uw woning op 1 januari van het voorgaande jaar.

Huurders krijgen sinds 2016 ook een WOZ-beschikking. Wanneer er sprake is van sociale huur, is de WOZ-waarde mede de basis voor de maximale toelaatbare huurprijs van uw woning of appartement. De maximale huurprijs wordt dan ook mede bepaald op grond van de WOZ-waarde van uw sociale huurwoning. Regelmatig krijgen we bij de HBV Etten-Leur hier vragen over. En begrijpelijk, want het lijkt in eerste instantie wel vreemd; huurders hoeven namelijk sinds 1 januari 2016 die WOZ-belasting niet meer zelf te betalen.

Echter telt de WOZ-waarde nog wel mee in het puntenstelsel waarmee de maximaal toegestane huurprijs van sociale huurwoningen wordt berekend. Als de WOZ-waarde te hoog wordt vastgesteld, leidt dat tot een te hoge maximaal toegestane huurprijs. Het is dus verstandig om bezwaar te maken als u de WOZ-waarde te hoog vindt. Dat is vooral belangrijk als u op dit moment al bijna de maximale huurprijs betaalt die volgens het puntenstelsel is toegestaan.

Hoe kunt u bezwaar maken?

Direct een brief met inhoudelijke redenen sturen naar de gemeente Etten-Leur. Bijvoorbeeld de Woonbond heeft een gratis modelbrief, die u kunt gebruiken om bezwaar te maken tegen de WOZ-beschikking. Deze kunt u ook vinden op de website van de HBV Etten-Leur: www.hbvettenleur.nl!

Kijk goed naar de datum waarop de gemeente de beschikking heeft verzonden. Binnen 6 weken na deze datum moet uw bezwaar door de gemeente zijn ontvangen.

Langer tijd nodig?

Heeft u langer tijd nodig dan 6 weken? Stuur dan eerst een pro forma bezwaar. Daarmee laat u weten dat u bezwaar maakt, nog zonder dat u vertelt waarom. U heeft zich dan netjes aan de bezwaartermijn van 6 weken gehouden. De redenen van uw bezwaar mag u dan later nog nasturen.

Voor meer informatie kijk dan op: www.bwbrabant.nl/bwb/over-woz/U-bent-het-niet-eens-met-de-woz
Heb je verder nog vragen of zijn er onduidelijkheden? Dan kunt u ook contact met ons opnemen via het contactformulier op onze website www.hbvettenleur.nl of telefoon: 06 10 03 80 50.

We staan u heel graag te woord.

Testpilot zonnepanelen & Tiny Houses

Testpilot zonnepanelen HBV Etten-Leur gestart

Door het plaatsen van zonnepanelen op grondgebonden huurwoningen wil de HBV Etten-Leur de woonlasten voor huurders van Alwel verlagen. Het plaatsen en installeren van zes zonnepanelen zal leiden tot een besparing op energiekosten en dus per saldo ook tot lagere woonlasten. Dit project wordt door de HBV Etten-Leur gefinancierd uit het fusie meerwaardebudget.

Op 5 (pilot)woningen zijn afgelopen december als test al zonnepanelen geïnstalleerd. Het doel is om hiermee ervaring op te doen voor de uitvoering van het project in 2022.

Wanneer kunnen huurders zich aanmelden als ze mee willen doen?

Via de krant, de sociale media en de website van de HBV Etten-Leur en Alwel zal bekend worden gemaakt wanneer en hoe men zich kan aanmelden als belangstellende voor het zonnepanelenproject.

Wacht dat rustig af!



Voorbeeld tiny houses van Alwel: Kesterendreef in Breda

Tiny Houses

Alwel ontwikkelt samen met de HuurdersBelangenVereniging Etten-Leur (HBV) en Gemeente Etten-Leur een plan voor zo'n 20 kleine, tijdelijke huurwoningen. Deze woningen komen aan de Tamboerijn op het Withofterrein.

Betaalbare - en vooral goedkopere - huurwoningen zijn schaars in Etten-Leur. Daarin willen de gemeente, de HBV en Alwel met dit plan op korte termijn verandering brengen. Het gaat om prefab (kant-en-klare) woningen, die in de fabriek zijn opgebouwd. De bouwtijd is kort. Daardoor kan de huurprijs laag blijven en kunnen mensen die nu op de wachtlijst staan er snel wonen. Eerder heeft Alwel al dergelijke projecten gerealiseerd in Breda en Rosendaal. Zie hierboven een foto van een vergelijkbaar project in Breda. De woningen zijn bedoeld voor spoedzoekers (bv. na echtscheiding, ontslag, te weinig inschrijftijd, noodzakelijk vertrek uit -ouderlijke- woning), zijn voor één of maximaal 2

personen en kunnen maximaal voor 2 jaar gehuurd worden.

De kant-en-klare woningen kunnen naar verwachting in de tweede helft van 2022 worden geplaatst als de levertijd van de woningen niet verder oploopt.

We houden u op de hoogte van de ontwikkelingen.



Plattegrond Alwel.nl



visual: Freepik.com

Wij zijn op zoek naar jou!

Sinds het intreden van de nieuwe woningwet in 2015 is voor de HuurdersBelangenVereniging het advies en inhoudelijk werk best wel een stevige klus geworden. We zitten steeds vaker aan de tafel bij Alwel en de gemeente. Verder is de HBV sinds de Coronapandemie ook nog eens versneld gedigitaliseerd. Dat vraagt enorm veel kennis en kunde van de huidige vrijwilligers en huurdersraad op heel veel verschillende vlakken.

Daarom zoekt de HBV Etten-Leur naar jou!

We zijn op zoek naar huurders die ons willen helpen met hun levenservaring! En dan met name meer gericht op jullie eigen specifieke kennis en ervaring.

Werk je bijvoorbeeld in de zorg, je werkt in de (installatie) techniek of je bent bijvoorbeeld maatschappelijk betrokken in de wijk waar je woont?

Dan zoeken we jouw kennis en ervaring!

Ook de jongere huurders die bijvoorbeeld verstand hebben van computers, websites en applicaties of die grafische kennis hebben, ook jouw ervaring zoeken we bij de HBV Etten-Leur!

We gaan je niet vragen om toe te treden tot de huurdersraad, we weten dat niet iedereen daar heel veel tijd in kan steken. Maar kom ons helpen, kom met ons meedenken en praten over een onderwerp waar je de feeling mee hebt.

Dat vraagt niet meer dan 2 á 4 uurtjes per maand van je tijd en wij zijn er enorm mee geholpen.

Denk je nu na het lezen, dat lijkt me wel wat, of wil je eerst wat meer informatie?

Neem dan gerust contact met ons op via e-mail: hbv@hbvettenleur.nl of bel naar 06 10 03 80 50!



Deze bijeenkomst vond plaats voor de aanscherping van de corona maatregelen.

Huurdersorganisaties in de regio west brabant zoeken verbinding

In de regio West-Brabant is een aantal huurdersorganisaties waaronder de HBV Etten-Leur, lid van de Woonbond. De Woonbond is een vereniging die de belangen van de huurders op landelijk niveau behartigt. Dat betekent dat leden zoals o.a. de HBV Etten-Leur grote invloed hebben op het Woonbondbeleid. En hiermee indirect invloed op het woonbeleid van het kabinet kunnen uitoefenen. Die invloed laten we gelden door eens per drie maanden mee te praten tijdens de Provinciale Vergaderingen.

Voor de regio West-Brabant vinden deze bijeenkomsten altijd plaats in het Huurdershuis van de HBV Etten-Leur.

Tijdens deze regiobijeenkomsten bleek dat er steeds meer behoefte was aan onderlinge verbinding.

We vertegenwoordigen als huurdersorganisaties allemaal de huurders van een plaatselijke woningcorporatie(s), we hebben dezelfde doelen en lopen tegen dezelfde vragen aan. Hierdoor ontstond bij een aantal mensen de behoefte om binnen de regio ook op een informele manier met elkaar te gaan netwerken. Daar kunnen thema's besproken worden zoals; communicatie met je achterban, hoe doen jullie dat? Maar ook hoe kom je tot verjonging van je bestuur. Hoe verlopen bij jullie de prestatieafspraken. Van elkaar kun je ook veel leren!

Het Corporatiespel

Op dinsdag 9 november voorafgaande aan de daadwerkelijke PV-vergadering van de Woonbond, hebben we bij de HBV Etten-Leur dan ook de eerste netwerkbijeenkomst georganiseerd. Er waren 5

huurdersorganisaties (goed begin) zo'n 20 personen uit de regio aanwezig.

De Woonbond heeft een corporatiespel (op weg naar energieneutraal wonen) ontwikkeld. In groepjes van 4 of 5 werd er door middel van spelen van het spel gediscussieerd en afgewogen voor welke besluiten de corporatie staat bij verduurzaming en wat voor invloed wij als huurdersorganisatie daarin kunnen hebben.

Na afloop werd aan alle deelnemende huurdersorganisaties het Corporatie spel geschonken door de Woonbond. Door middel van het spelen van dit spel kunnen huurdersorganisatie tijdens een huurdersbijeenkomst ook de huurders meer inzicht geven hoe en waarom besluiten door de corporatie worden genomen.

Een kopje koffie drinken met...

In onze rubriek 'een kopje koffie drinken met...' gaan we in gesprek met verschillende mensen. Dit keer met drie vrijwilligers uit het appartementencomplex Juvenaat.

Even voorstellen

Voor dit interview drinken we een kopje koffie met Jan, Frans en Dick. Deze mannen zijn, samen met nog een ruim aantal andere bewoners, de drijvende spil achter het gezellige appartementencomplex 'Sering' van het Juvenaat.

Goede initiatieven

Samen met een aantal andere bewoners organiseerden en initieerden zij o.a. een bibliotheek waar bewoners boeken, maar ook spelletjes om met kleinkinderen te doen, kunnen lenen.

Ook is er op de eerste verdieping een dartruimte gecreëerd incl. *Sering Tournament*, is er beneden een gezamenlijke ruimte genaamd 'De Zoete Inval' gerealiseerd en buiten een Jeu-de-Boules baan. 'Hier organiseren we regelmatig onderlinge competities' vertelt Dick. Frans vult aan: 'Daarnaast hebben we met een aantal ook een avondcursus schilderen gevolgd. We hebben de gemaakte doeken in het hele complex opgehangen, dus nu hangt er overal kunst dat door bewoners zelf gemaakt is en dat voelt erg persoonlijk'.

'Het is een gezellig gemêleerd gezelschap; wij hebben bijv. de bibliotheekkasten in elkaar gezet, twee buurvrouwen zorgen dat deze kasten regelmatig een poetsbeurt krijgen en een andere

buurman heeft bordjes voor de verschillende ruimtes gemaakt. We versterken elkaar en doen met zijn allen wat, daardoor ligt er geen grote hoeveelheid werk bij 1 persoon dat maakt het ontzettend leuk!' zegt Dick. Jan vult nog aan: 'We hangen bij een idee gewoon een briefje op het prikbord waar men zichzelf kan opgeven voor een activiteit, dit gaat altijd heel erg soepel en vanzelf'.

ZAPPERS

Daarnaast zijn Jan, Frans en Dick onderdeel van het ZAP-team waarbij zij met 17 anderen uit de omliggende complexen de buurt schoonhouden. 'We hebben fanatiekelingen die iedere twee weken actief zijn als ZAP'per, maar ook mensen die eenmaal per jaar met ons meelopen' zegt Dick. 'Er loopt zelfs een mevrouw van 83 met rollator met ons mee. We willen het ook voor iedereen mogelijk maken om met ons mee te lopen.'

Jan

Het allerbelangrijkste om te benoemen vinden Dick en Frans toch wel het werk wat Jan allemaal verricht. Jan is namelijk een soort contactpersoon tussen de bewoners en de sociale beheerder van Alwel. Hij spuit wat WD40 tussen piepende deuren, helpt een buurvrouw met het vervangen van een lamp, zorgt dat de vlag met belangrijke dagen gehesen wordt en houdt de gezamenlijke containers rondom het Juvenaat schoon. Een erg belangrijke, onmisbare en soms toch onzichtbare factor binnen het appartementencomplex.



v.l.n.r. Dick, Frans en Jan uit De Sering



'Het werk dat Jan doet is heel fijn en zorgt voor veel samenhang binnen het complex. De bewoners kunnen altijd op hem terugvallen en je merkt dat men dat heel erg prettig vindt, het zorgt ook voor een klein stukje sociale controle op deze manier. Jan heeft korte lijntjes met de sociaal beheerder, waardoor zaken vaak snel geregeld zijn' aldus Dick. 'We wilden het complex vorig jaar sneeuwvrij maken, zodat alle bewoners veilig over het voetpad konden lopen. Ik heb hier toen met de sociaal beheerder over gebeld en hij heeft voor ons direct diverse sneeuwscheppen geregeld. Echt super!' vult Jan Dick aan.

Het gevoel dat er in het appartementencomplex De Sering hangt is te beschrijven als erg gezellig. Het voelt erg sfeervol en je merkt dat men erg betrokken is met elkaar. Heel leuk om te zien.





Compensatie voor stijgende energieprijzen moet anders

Het kabinet trekt 2,7 miljard euro uit om huishoudens te compenseren voor stijgende energieprijzen. De Woonbond, FNV en Milieudefensie willen dat het kabinet kiest voor een gerichtere compensatie via de huurtoeslag en méér inzet op het isoleren van de slechtste woningen. De HBV ondersteunt de visie dat de compensatie terecht moet komen bij de huishoudens die het zwaarst worden getroffen.

In Nederland leven zo'n 550.000 huishoudens in energiearmoede. Huishoudens met een laag inkomen en hoge stookkosten die de rekening niet kunnen betalen of die daarom de kachel uit laten. 89% van deze groep woont in een huurwoning.

In de compensatieplannen van het kabinet wordt een bedrag van 2,7 miljard euro uitgesmeerd over alle huishoudens, rijk en arm.

De Woonbond, FNV en Milieudefensie stellen voor om de helft van dit bedrag in te zetten voor een generieke compensatie en de andere helft via de huurtoeslag bij huurders met een krappe beurs terecht te laten komen. Zo kan het kabinet gericht de huishoudens helpen die in de knel zitten of dat dreigen te komen.

Doorrekening compensatieplan door Nibud

Het compensatieplan van Woonbond, FNV en Milieudefensie is doorgerekend door het Nibud. Die bracht voor verschillende categorieën huishoudens met een minimumloon of in de bijstand in kaart hoe het plan uitpakt. Gemiddeld genomen is een stel met kinderen in de bijstand 53 euro per maand beter af en een alleenstaande met minimumloon gemiddeld 69 euro per maand.

Stijgende energieprijzen

Hebt u geen vast energiecontract of loopt u contract dit jaar af? Dan krijgt u te maken met flink stijgende energieprijzen. Ondanks de compensatie die het demissionair kabinet voor elk huishouden heeft toegezegd kan uw energierekening helaas toch nog stijgen. Veel huurders hebben nu al moeite om elke maand rond te komen. Deze stijging van de woonlasten komt zeker voor deze huurders zeer hard aan. Komt u hierdoor financieel in de problemen, neem dan contact op met Alwel.

Kijk ook of u mogelijk recht hebt op inkomensondersteuning van de gemeente. Via de website van de Gemeente kunt u lezen welke mogelijkheden de gemeente biedt en wanneer u hier recht op hebt. Deze informatie kunt u ook vinden op onze website www.hbvettenleur.nl.



Vergeet uw voucher niet

De energiebesparende campagne voor huurders in Etten-Leur, genaamd 'BespaarEtten-Leur.nl' is gestart in juni 2021 en is **verlengd en loopt nog tot juni 2022!**

Laat uw voucher van € 90,00 niet in rook opgaan!

Begin juni 2021 heeft u een persoonlijke code van de gemeente Etten-Leur ontvangen in uw brievenbus. Maak gebruik van

deze voucher en wissel hem in bij de webshop www.bespaarettenleur.nl.

U shopt in de webshop voor kleine energiebesparende artikelen. Denk bijvoorbeeld aan radiatorfolie en het vervangen van oude halogeen- en gloeilampen door LED-lampen, een waterbesparende douchekop, buisisolatie of radiator ventilatoren.

Ook als u destijds gebruik hebt

gemaakt van ons Project 'Omlaag die Meter', kunt u gebruik maken van deze actie.

Heeft u nog vragen? Kijk dan op www.bespaaretten-leur.nl of stuur een email naar: huurders@bespaaretten-leur.nl.

Ook bij de HBV Etten-Leur hebben we mensen die u graag willen helpen. **Dan neemt u contact op met: Jan van Iersel:**
Mail: j.v.iersel@hbvettenleur.nl
Telefoon: 06 53 33 57 57



We nodigen u graag uit!

Als de maatregelen van het RIVM het toelaten, dan wil de HBV Etten-Leur graag haar leden uitnodigen voor een **Nieuwjaarsbijeenkomst op 24 januari om 19.30 uur** in het Huurdershuis.

Op die avond nemen we ook de gelegenheid om het Activiteitenplan en de Begroting 2022 aan u voor te leggen. Het Activiteitenplan en de Begroting 2022 kunt u alvast vinden op onze website. Dit alles doen we natuurlijk onder het genot van koffie met gebak en een drankje en hapje.

We zullen in de tweede week van januari via onze website www.hbvettenleur.nl communiceren of de nieuwjaarsbijeenkomst doorgang kan vinden. Ook vind u op onze website meer informatie en het laatste nieuws. Hopelijk kunnen we elkaar op 24 januari in het huurdershuis weer ontmoeten en proosten op een hoopvolle toekomst!



HBV Etten-Leur
Liesbosweg 40C | 4872 NE Etten-Leur
06 10 03 80 50 | hbv@hbvettenleur.nl
www.hbvettenleur.nl

Uw stem bij Alwel

Volg ons op  