

Beste Huurder,

Alweer het derde Huurdersnieuws van dit jaar.

Onze leden hebben op 11 augustus j.l. een DigiNieuws ontvangen, onze digitale nieuwsbrief. *Heeft u nog geen DigiNieuws ontvangen en ontvangt u deze graag ook?* Laat dit ons dan graag weten via [hbv@hbvettenleur.nl](mailto:hbv@hbvettenleur.nl).

In deze nieuwsbrief leest u meer over de bestedingsdoelen van het huurdersbudget. U vindt ook weer een nieuw interview met een deelnemer van het duurzaamheidsproject 'HBV voor Zon' en de huidige stand van zaken. Etten-Leur voor Elkaar en de pilot met energiedisplays komen ook aan bod. Ook leest u over de stand van zaken van de renovatieprojecten 'Centrum West' en 'Grauwe Polder' van Alwel. Verder vindt u verschillende interessante artikelen met betrekking tot verward gedrag herkennen, het kopen van uw huurwoning en blokverwarming.

Ook ditmaal weer een mooi compleet Huurdersnieuws boordevol **informatie die zeer interessant is voor u als huurder**. Mocht u na het lezen van deze editie nog meer informatie willen over een bepaald onderwerp, mag u altijd vrijblijvend contact met ons opnemen. [Veel leesplezier!](#)

### Lees meer over onze pilot met energiedisplays!

De HBV wil meer huurders bewust maken van hun energieverbruik en daarmee helpen om door gedragsverandering en eventueel energiebesparende maatregelen energie te besparen en daarmee de woonlasten te verlagen.



Onze nieuwsbrief liever

digitaal

ontvangen?

Ontvang onze nieuwsbrief ook digitaal. Stuur een e-mail naar [huurdersnieuws@hbvettenleur.nl](mailto:huurdersnieuws@hbvettenleur.nl) en ontvang het huurdersnieuws voortaan digitaal in uw postbus.

# Agenda & inloop Huurdershuis

## Agenda Huurdersraad HBV Etten-Leur

25 oktober Bestuursvergadering

**20 november ALV / Najaarsvergadering**

Huurdershuis aanvang 19.30, zaal open om 19.00 uur

6 december Bestuursvergadering

**11 december Huurdersoverleg**

Huurdershuis aanvang 19.30, zaal open om 19.00 uur

19 december Regulieroverleg HBV/Alwel

Save  
the  
date

Links treft u de agenda van de Huurdersraad van de HBV Etten-Leur. U bent van harte welkom om op de **dikgedrukte gele data** langs te komen bij ons Huurdershuis op Liesbosweg 40C in Etten-Leur.

## We stoppen met de inloopmiddag!

Iedere eerste donderdagmiddag van de maand hebben wij een vrije inloop in ons Huurdershuis georganiseerd. We zijn met deze vrije inloop per 1 oktober gestopt. Huurders en HBV-leden weten ons telefonisch en per e-mail goed te vinden. Wat het zonde van ieders tijd maakt om iedere maand een vrije inloop te houden.

**De persoonlijke gesprekken zijn erg waardevol voor huurders.** Daarom gaan we de inloopmiddag anders inrichten. Huurders met vragen blijven immers altijd welkom in ons Huurdershuis. In het vervolg maken wij graag een afspraak met u zodat wij dit beter kunnen plannen.

Heeft u een vraag? Neem dan contact met ons op per e-mail: [huurderssecretariaat@hbvettenleur.nl](mailto:huurderssecretariaat@hbvettenleur.nl) of telefoon: 06 26 49 37 83. Indien gewenst maken wij dan een persoonlijke afspraak met u.

# Zorg en ondersteuning voor mensen met verward gedrag

Mensen die verward gedrag vertonen, krijgen steeds meer aandacht in de samenleving. Het gaat om kwetsbare mensen die soms hulp nodig hebben om volwaardig aan de maatschappij te kunnen deelnemen.

## Kenmerken van verward gedrag

Mensen kunnen door een bepaalde aandoening of beperking verward gedrag vertonen.

Denk bijvoorbeeld aan:

- Iemand die bijvoorbeeld buiten veel in zichzelf praat. En het huis laat verloederen of 's nachts de televisie hard aan laat staan. Het kan zijn dat iemand psychotische kenmerken vertoont.
- Iemand die vaak de burens om hulp vraagt omdat er geen geld meer is voor eten. Of bijvoorbeeld hulp nodig heeft bij het lezen van de post. Het kan gaan om iemand met een (licht) verstandelijke beperking.
- Een ouder wordend iemand die steeds vaker met blote voeten op straat loopt. En ook al een paar keer de sleutels van de voordeur is vergeten. Er kan sprake zijn van beginnende dementie.
- Iemand die overmatig drank of drugs gebruikt, wat leidt tot gevaarlijk gedrag en overlast.
- Maar het kunnen ook mensen zijn die de grip op hun leven (dreigen te) verliezen. Bijvoorbeeld door problemen als schulden, dakloosheid of verlies van dierbaren. Vaak is er sprake van een combinatie van zulke levensproblemen en een aandoening of beperking.

## Kenmerken van zorgwekkend gedrag

Mensen die zorgwekkend gedrag vertonen, kunt u herkennen aan onderstaande signalen. Ziet u iemand die dit soort gedrag vertoont? Dan kunt u contact opnemen met het Meldpunt Zorgwekkend Gedrag. De deskundigen bij het meldpunt denken graag met u mee of er hulp nodig is. En zo ja, wat voor hulp.

Signalen van zorgwekkend gedrag zijn bijvoorbeeld als iemand:

- vieze kleding draagt;
- er onverzorgd uitziet;
- verward overkomt;
- een onrustige of zenuwachtige indruk maakt;
- heel veel of helemaal niet buitenkomt;
- zich afzondert en sociaal contact mijdt;
- in zichzelf praat;
- veel vuilnis in of rond het huis heeft liggen;
- verdovende middelen gebruikt, zoals alcohol of drugs;
- afspraken niet nakomt;
- het moeilijk vindt om aanwijzingen of advies van anderen op te volgen.

Een aantal van de signalen van verward en zorgwekkend gedrag komen overeen. Zorgwekkend gedrag kan ook met eenzaamheid of verzamelwoede te maken hebben. In alle gevallen is het belangrijk dit te herkennen en te melden bij Alwel of direct bij Meldpunt Zorgwekkend Gedrag van de Rijksoverheid. Zo kunnen we deze mensen helpen en krijgen zij de zorg die zij soms nodig hebben.

## Heeft u hier vragen over?

Neem dan contact met ons op via [huurderssecretariaat@hbvettenleur.nl](mailto:huurderssecretariaat@hbvettenleur.nl) of 06 26 49 37 83.

# Bestedingsdoelen Huurdersbudget

Zoals u wellicht al weet krijgt de HBV ook voor de jaren 2023-2026 de beschikking over een Huurdersbudget. Alwel stelt een bedrag van 1,3 miljoen euro beschikbaar. De HBV mag beslissen waar dit bedrag de komende jaren aan besteed moet worden. De HBV heeft tijdens het huurdersoverleg in mei met de huurders gesproken over mogelijke bestedingsdoelen.

## Hieruit zijn de drie volgende wensen gekomen:

- Behoud van een medewerker serviceonderhoud
- Leefbaarheid en Veiligheid
- Reserve voor toekomstige ideeën

Al vanaf de fusie heeft de HBV uit het fusiebudget de inzet van een serviceonderhoudsmedewerker gefinancierd. Ook voor de komende 4 jaar wil de HBV deze medewerker graag behouden. Deze komt op bezoek en voert meteen kleine herstelwerkzaamheden uit als dit nodig is. Daarnaast hoort hij graag of u naar tevredenheid woont en of u mogelijk nog hulpvragen hebt. Als dit laatste het geval is, zorgt hij dat hiervoor contact met u wordt opgenomen. Uit een gehouden tevredenheidsonderzoek blijkt dat het merendeel van de huurders die bezocht zijn, blij verrast waren met zijn bezoek. Daarom zetten we deze service graag voort.

Leefbaarheid en Veiligheid is voor veel huurders een belangrijk onderwerp gebleken. Om deze reden is besloten ook hiervoor een deel van het huurdersbudget in te zetten. In de komende tijd zullen we concrete activiteiten kiezen die de leefbaarheid en veiligheid in de woning, het complex of de buurt kunnen verbeteren. We hebben hiervoor al wat ideeën aangedragen gekregen. Uiteraard zijn extra ideeën van harte welkom.

Tot slot is er voor gekozen om voorlopig nog een deel van het budget als reserve aan te houden voor mogelijke nieuwe ideeën of belangrijke onderwerpen of problemen die aangepakt moeten worden.





# Pilot energiedisplays

Voor 2023 is door de HBV in de prestatieafspraken met de gemeente en Alwel onder andere vastgelegd dat de HBV dit jaar gaat onderzoeken of een pilot mogelijk is met energiedisplays.

## Waarom willen we dit?

De HBV wil meer huurders bewust maken van hun energieverbruik en daarmee helpen om door gedragsverandering en eventueel energiebesparende maatregelen energie te besparen en daarmee de woonlasten te verlagen.

## Wat is een pilot?

Een pilot is een proef waar een aantal huurders aan deel kunnen nemen. We denken nu aan ongeveer 100 huurders.

## Wat is een energiedisplay?

Een energiedisplay is een klein apparaatje waarop je direct

op een schermje ziet hoeveel energie (gas en elektriciteit) je gebruikt en wat het kost. Onderzoek bewijst dat je hierdoor gemiddeld 7% bezuinigt op gasverbruik en 2% op stroom. Een gemiddeld huishouden kan zo zo'n €100-200 per jaar besparen.

## Wanneer is de start?

Op dit moment is een werkgroep de mogelijkheden aan het onderzoeken. In de werkgroep zitten twee huurders, een vertegenwoordiger van Alwel en de gemeente en enkele leden van de HBV. Binnenkort sluit ook een vertegenwoordiger van DuurSaam Etten-Leur aan. De werkgroep beoordeelt dit najaar of het (financieel) haalbaar is om ongeveer 100 huurders in de gelegenheid te stellen om gedurende een bepaalde periode gebruik te laten maken van een

energiedisplay. We hopen de pilot samen met de genoemde organisaties nog dit jaar uit te kunnen rollen.

## Kan ik me aanmelden?

U kunt zich nog niet aanmelden. Aan de hand van de conclusie van de werkgroep wordt in het najaar een definitief besluit genomen. Uiteraard zullen we dit meteen bekend maken. Dan zal ook gemeld worden hoe de selectie van deelnemende huurders zal geschieden. Ook dan maken we bekend of en zo ja, hoe men zich kan aanmelden.

Mocht u alvast wat meer willen weten over energie besparen en een energiedisplay, kijk dan alvast op [www.slimmermetjeenergie.nl](http://www.slimmermetjeenergie.nl).



## HBV VOOR ZON ●

EEN SAMENWERKING TUSSEN HBV ETTEN-LEUR, LED UP EN ALWEL

### Meer informatie in volgend Huurdersnieuws.

In het vorige huurdersnieuws gaven wij aan in deze editie meer informatie te kunnen verstrekken over een eventueel volgend project. Helaas moeten wij dit uitstellen naar de laatste editie van dit jaar. Inmiddels staan er ruim 150 huurders op de reservelijst voor HBV voor Zon. Aanmelden heeft dus nog steeds zin. Mocht er een vervolgpriject komen, staat u al op de reservelijst en heeft u meer kans dat de besparing uw kant op komt. U zit nog nergens aan vast. In december hoort u hierover meer van ons.

### Wanneer krijg ik zonnepanelen?

Voor iedereen die zich heeft aangemeld voor 21 oktober 2022 zijn zonnepanelen gereserveerd. Het is heel lastig om een concrete planning te geven, omdat Led Up afhankelijk is van onder andere het weer en de levering van materialen. Daarnaast hebben we besloten om projectmatig te werken, zodat we in één keer meerdere woningen kunnen voorzien van zonnepanelen. Dit voorkomt dat Led Up binnen Etten-Leur steeds heen en weer moet rijden voor één woning.

### Led Up aan de slag in wijk De Keen

Er is een routing gemaakt voor de laatste serie sets zonnepanelen die LedUp gaat leggen in 2023. De wijk De Keen is nu aan de beurt. LedUp neemt binnenkort contact op met de bewoners voor wie de sets zonnepanelen gereserveerd zijn.

Heeft u vragen of wilt u graag meer informatie? Dan kunt het best contact opnemen door een e-mail te sturen aan [info@hbv-voor-zon.nl](mailto:info@hbv-voor-zon.nl).

**Bekijk de website [www.hbv-voor-zon.nl](http://www.hbv-voor-zon.nl) voor alle informatie over dit project!**

.....

## ZO STAAN WE ER NU VOOR ●

430 woningen voorzien van zonnepanelen

120 woningen nog te voorzien van zonnepanelen

## INTERVIEW MET BEWONER SCHUTTERSSHOF ●

Aan het begin van de zomer van 2023 stond de wijk Schoenmakershoek op de planning bij LedUp. Zij hebben begin juli bij verschillende huurwoningen aan de Schuttershof zonnepanelen geplaatst. Een van de bewoners uit de Schuttershof is Danny. We hebben haar geïnterviewd voor dit Huurdersnieuws.

'We hebben ons direct bij de start van het project HBV voor Zon aangemeld. Dit was in februari 2022. We ontvingen een mail met de bevestiging van onze aanmelding. Daarna hebben we een hele tijd niets gehoord. Dat zorgde wel voor wat verwarring en onzekerheid. Er was geen communicatie wanneer we precies zonnepanelen mochten ontvangen. Dat was jammer.'

Uiteindelijk ontvangt Danny begin juni 2023 een telefoontje vanuit LedUp. Ze zijn aan de beurt! 'Dat was heel fijn en ook snel geregeld. Hoewel er in het begin weinig communicatie plaatsvond, ging dit heel soepel. We maakten met Diana van LedUp een afspraak. Binnen een week vond het keukentafelgesprek plaats en twee weken later lagen de panelen er al op. De monteurs waren er op de afgesproken datum en tijd. Ze hebben alles netjes gemonteerd en achtergelaten. Ik kan niets anders zeggen. Wat dat betreft alleen maar complimenten!'

'De zonnepanelen waren meer dan welkom. Wij hebben een gasloze woning met een warmtepomp. Erg duurzaam, maar zo'n apparaat verbruikt erg veel stroom. Er is iemand bij ons langs geweest vanuit Enexis, omdat ik toen wij hier kwamen wonen erg schrok van het energieverbruik. Uit de tests kwam naar voren dat enkel de warmtepomp al bijna 2.000 kWh aan stroom per jaar verbruikt. Er is nu een energieplafond vanuit de overheid, maar daar gaan wij ruimschoots overheen. Erg fijn dat we nu zonnepanelen hebben, die kunnen dit verbruik en daarmee ook de kosten wat drukken.

Voor nu is het nog lastig te zeggen wat onze zonnepanelen precies opwekken. Daarvoor is de periode dat ze er liggen & het weer nog niet helemaal representatief. Maar wij hebben goede hoop dat het ons veel geld gaat besparen. We zijn heel blij met dit initiatief!'



## De Grauwe Polder

In de wijk Grauwe Polder is duurzaam groot onderhoud gestart voor 69 woningen. Het gaat om huurwoningen in de Cellostraat, Orgelhof en Klaroenring.

### Zwaluwe Bouw regelt de uitvoering

Denk daarbij o.a. aan het vervangen van dakpannen, dakramen, dakgoten, voegwerk (waar nodig) en cv-ketel. Verder halen ze asbest (gedeeltelijk) weg. Als blijkt dat het nodig is, vernieuwen ze ook de badkamer, toilet en/of keuken.

### Extra aandacht voor duurzaam wonen

Uit de vragenlijst blijkt dat de huurders een comfortabelere én duurzame woning willen.

Dit gaat Alwel aanpakken! De bedoeling is om in ieder geval de gevels en de daken te isoleren en mechanische ventilatie te plaatsen. En er komen kunststof kozijnen met dubbelglas. Verder is het mogelijk om straks elektrisch te gaan koken.

### Huurders en leden van de HBV denken mee

Alwel vindt het belangrijk dat huurders én de huurdersorganisatie al vroeg betrokken zijn bij dit plan. Enthousiaste bewoners van boven- en benedenwoningen meldden zich aan om mee te denken. Samen met 2 leden van de HuurdersBelangenVereniging Etten-Leur vormen ze de meedenkgroep.

Fotografie: Alwel

## Duurzaam wonen met meer comfort

In de wijk Centrum West staat ook groot onderhoud gepland. Hier voor 133 huurwoningen.

Het gaat om woningen in verschillende straten:

Atrechtstraat, Duinkerkeleen,  
Grevelingenstraat,  
Halewijnstraat, Hazebroekstraat,  
Honschotestraat, Kamerijkstraat,  
Kasselstraat, Kolvenierstraat,  
Malbodestraat, Papenstraat,  
Rijsselstraat, Rochussenlaan en  
Terwaanstraat.

### De uitvoering is in handen van Coen Hagedoorn Bouw:

- \* vervangen van glas en herstellen/vervangen van kozijnen
- \* isoleren van schuine daken en gevel
- \* vervangen van cv-ketel (als dat nodig is)
- \* nieuw ventilatie systeem
- \* nieuwe badkamer, toilet en/of keuken (als dit technisch noodzakelijk is)
- \* mogelijk om straks elektrisch te koken
- \* onderzoek naar plaatsen zonnepanelen

Ook bij dit project is er een meedenkgroep.





# Huurwoning verkopen? Corporatiehuurders eerste kans

**Als woningcorporaties een woning willen verkopen, moeten zij deze voortaan eerst verplicht aanbieden aan corporatiehuurders.**

Corporaties mogen een huurwoning pas in de vrije verkoop aanbieden, nadat eerst corporatiehuurders de kans hebben gekregen de woning te kopen, schrijft minister Hugo de Jonge in een brief aan de Tweede Kamer. Nu zijn de corporaties slechts verplicht de woning eerst aan de zittende huurder aan te bieden.

Verkoop van sociale huurwoningen is omstreven. De extra verkoopregel is een uitwerking van de nationale prestatieafspraken tussen Rijk, gemeenten, Aedes en de Woonbond. Deze afspraken leiden ook tot de nieuwe Leidraad verkoop van Aedes.

Corporaties krijgen hierin het advies het verkoopbeleid vroegtijdig met de huurdersorganisaties te bespreken met een helder afgebakende inzet: 'Maak afspraken over hoe verkoop zoveel mogelijk bijdraagt aan doorstroming.' Als een woning wordt verkocht aan een corporatiehuurder, zou dus in principe elders een huurwoning voor een woningzoekende moeten vrijkomen.

Naast de strengere verkoopregel presenteert minister De Jonge in de Kamerbrief ruimere regels voor de aankoop van bouwgrond. Nu mogen corporaties alleen bouwgrond kopen waar zij binnen vijf jaar woningen bouwen. Deze termijn wordt verlengd tot tien jaar, omdat de ontwikkeling van woningen van initiatief tot realisatie doorgaans tien jaar duurt.



## Eindelijk geld voor blokverwarming

**Bewoners met blokverwarming worden eindelijk gecompenseerd voor de gestegen energiekosten. Aanvragen kunnen tot eind september worden ingediend.**

De nieuwe compensatieregeling is bedoeld voor huishoudens met een gezamenlijke aansluiting voor warmte of elektriciteit. Energieminister Rob Jetten deed eerder al de toezegging dat ook deze huishoudens zouden worden gecompenseerd. Het duurde tot eind april voordat de regeling rond was. Tot blijdschap van de huishoudens die niet onder het energieplafond vallen, omdat ze geen individuele aansluiting hebben.

De verhuurder of de Vereniging van Eigenaren (VvE) kan de compensatie tot eind september aanvragen op de website van de Belastingdienst. Ook een huurder of bewonerscommissie kan de tegemoetkoming aanvragen als die namens de andere huurders de collectieve energierekening betaalt.

Lees meer op de website van de Woonbond via: [www.woonbond.nl/nieuws/compensatie-blokaansluiting-kan-nu-woorden-aangevraagd](http://www.woonbond.nl/nieuws/compensatie-blokaansluiting-kan-nu-woorden-aangevraagd)

# ETTEN-LEUR



## Het grootste vrijwilligersplatform van Etten-Leur

Wil jij ook het verschil maken op een manier die bij jou past? Kun je wel een extra handje gebruiken? Ben je op zoek naar vrijwilligers? Als je één van die vragen (of meer) met ja beantwoordt, dan ben je op de goede plek! Vraag, vind en help elkaar. De website werkt heel eenvoudig, zoals je van andere marktplaatsen gewend bent.

We vinden persoonlijk contact belangrijk daarom staan we af en toe op de weekmarkt en op relevante informatiemarkten. Zoek ons op en maak een praatje over je vrijwilligerswerk. Zoek je vrijwilligerswerk maar weet je nog niet wat bij je past? We denken graag met je mee.

Hulpvragers worden bij ons echt geholpen en hulpaanbieders vinden het perfecte vrijwilligerswerk. Halverwege 2023 zien we dat veel mensen zich vrijwillig hebben ingezet voor een ander in Etten-Leur. Er zijn 171 matches via Etten-LeurvoorElkaar.nl tot stand gekomen. Op Etten-LeurvoorElkaar.nl kan je steeds meer organisaties uit Etten-Leur vinden.

## MAATJES & BUDDIES

Ben jij op zoek naar iemand om iets mee te ondernemen? Samen een museum verkennen, een goed gesprek hebben of genieten van een kop koffie op een terrasje?

Samen is leuker, dat weet iedereen. En iedereen verdient een maatje. Daarom koppelen we op Etten-LeurvoorElkaar.nl iedereen die op zoek is naar een maatje, buddy of een nieuwe vriendschap aan elkaar. Dat kan in alle soorten en maten zijn. Elkaar helpen of advies geven. Een ander laten lachen. Of maatjes die meegaan naar moeilijke dingen. Er zijn wandelmaatjes, leesmaatjes, boodschappenmaatjes, schuldhulpmaatjes, huiswerkmaatjes, sportmaatjes. Dus gegarandeerd ook iets wat bij jou past! Hoe je een maatje of buddy wordt of vindt, lees je op de website [www.etten-leurvoorelkaar.nl](http://www.etten-leurvoorelkaar.nl).

## MANTELZORG ETTEN-LEUR

Veel mensen zorgen voor een familielid, vriend of buur. Zij helpen en ondersteunen bij het huishouden, persoonlijke verzorging, vervoer, geldzaken enzovoorts. Je hebt een persoonlijke band met elkaar. Mantelzorg is erg waardevol en daarom helpt Mantelzorg Etten-Leur jou te helpen, zodat jouw leven in balans blijft.

Mantelzorg Etten-Leur biedt:

- Informatie & advies
- Ontmoeting & ondersteuning
- Service & dienstverlening
- Soms kan ook een handige tip of tool al helpend zijn.

Liever iemand persoonlijk spreken? Bel dan 076 – 501 91 07. Liever mailen? Stuur dan een e-mail naar [mantelzorg.etten-leur@surplus.nl](mailto:mantelzorg.etten-leur@surplus.nl). Op de website [www.etten-leurvoorelkaar.nl](http://www.etten-leurvoorelkaar.nl) vind u meer informatie.

## WAT IS UP!

Een nieuwe kijk op ouder worden. UP! gelooft in persoonlijke groei, tot de laatste snik. Blijf bewegen, blijf nieuwsgierig, blijf je verbazen, tot het stopt.

Door middel van ontmoeting (talkshows, festivals en themagesprekken in de wijk) wil UP! mensen op een persoonlijke, realistische manier met elkaar in gesprek brengen over uiteenlopende thema's die ertoe doen als je ouder wordt, zoals bewegen, rouw en intimiteit.

## Verlies

Als je ouder wordt zijn afscheid en verlies onlosmakelijk met het leven verbonden. Verlies van werk, van gezondheid en van je dierbaren. Hoe beter je dit onder ogen kan zien, hoe veerkrachtiger je in het leven staat en er kan zijn voor jezelf en anderen.

## Inspiratie

Ouder worden we allemaal, elke dag weer. Toch roept het woord 'oud' vaak heftige reacties op. Je haast je bijvoorbeeld vaak om te benoemen hoe jong je je voelt. Wij van UP! denken dat elke leeftijd waarde heeft.

UP! biedt inspiratie rond het thema ouder worden, een frisse blik, ruimte voor scherpe randjes en veel moois.

Er zijn weer interessante gesprekken geweest tussen de deelnemers over de onderwerpen herdenken, familie, liefde en veerkracht van de afgelopen keren, tijdens de nieuwe datums gaan we het over andere onderwerpen hebben zoals, mijn ouderlijk huis, toekomst etc. We kunnen er ook voor kiezen om een thema te bespreken wat jullie als groep leuk vinden.

Graag aanmelden zodat we rekening kunnen houden met de ruimte indeling de koffie en iets lekkers erbij. Aanmelden kan door te mailen naar [leman.citak@surplus.nl](mailto:leman.citak@surplus.nl).

Bron: Etten-Leur voor Elkaar  
Fotografie: Marije Kuiper



UP!  
presenteert

# Koffie en een goed gesprek

Groepsgesprekken in Etten-Leur

U kunt aanschuiven bij deze groepsgesprekken:

**Dinsdag 17 oktober 14.00 - 15.30 uur**  
Thema: Dankbaarheid

**Dinsdag 31 oktober 14.00 - 15.30 uur**  
Thema: Heimwee

**Dinsdag 14 november 14.00 - 15.30 uur**  
Thema: Spijt

**Dinsdag 28 november 14.00 - 15.30 uur**  
Thema: Mijn ouderlijk huis

**Dinsdag 12 december 14.00 - 15.30 uur**  
Thema: Feest

Kerkwerve Surplus in de Markenlandenzaal  
Kerkwerve 46 Etten-Leur

### Meer informatie en aanmelden:

Leman Citak  
[leman.citak@surplus.nl](mailto:leman.citak@surplus.nl)  
076 - 208 22 00

# Contact

Wilt u contact opnemen met de HBV? Dan mag u een e-mail sturen naar [hbv@hbvettenleur.nl](mailto:hbv@hbvettenleur.nl) of bellen naar **06 26 49 37 83**. Bent u specifiek op zoek naar bepaalde informatie of heeft u vragen over een specifiek onderwerp, neem dan contact op met onderstaande contactpersonen:



**Johan van der Smissen**  
*Ondersteuner & Adviseur*  
[ondersteunerenadviseur@hbvettenleur.nl](mailto:ondersteunerenadviseur@hbvettenleur.nl)



**Henk Smits**  
*Voorzitter*  
[voorzitter@hbvettenleur.nl](mailto:voorzitter@hbvettenleur.nl)



**Betty Echten-Exalto**  
*Secretariaat*  
[huurderssecretariaat@hbvettenleur.nl](mailto:huurderssecretariaat@hbvettenleur.nl)  
06 26 49 37 83



**Netty van Iersel**  
*Huurdershuis*  
[huurdershuis@hbvettenleur.nl](mailto:huurdershuis@hbvettenleur.nl)  
06 12 97 21 17



**Willy Exalto**  
*Administratie*  
[huurdersadministratie@hbvettenleur.nl](mailto:huurdersadministratie@hbvettenleur.nl)  
06 41 36 79 43



**Kees Joosen**  
*Huurdersondersteuning*  
[huurdersondersteuning@hbvettenleur.nl](mailto:huurdersondersteuning@hbvettenleur.nl)  
06 53 19 86 96

Vragen over website, ICT of communicatie mag u richten aan:



**Michel van Beek**  
*Webmaster*  
[ictbeheer@hbvettenleur.nl](mailto:ictbeheer@hbvettenleur.nl)



**Naomi Braspenning | B-PRESS**  
*Communicatieadviseur & ontwerper Huurdersnieuws*  
[info@b-press.nl](mailto:info@b-press.nl)  
06 12 17 66 02



**HBV Etten-Leur**  
Liesbosweg 40C | 4872 NE Etten-Leur  
06 26 49 37 83 | [hbv@hbvettenleur.nl](mailto:hbv@hbvettenleur.nl)  
[www.hbvettenleur.nl](http://www.hbvettenleur.nl)

Uw stem bij Alwel

Volg ons op  